

PRÓLOGO	10
APRESENTAÇÃO	12
AGRADECIMENTOS	14
INTRODUÇÃO	16
1. HISTÓRICO	19
1.1. VÍCIOS REDIBITÓRIOS NO DIREITO ROMANO	22
1.1.1. <i>Irresponsabilidade e responsabilidade primitiva</i>	24
1.1.2. <i>Responsabilidade por dolo e por garantia de inexistência de vícios</i>	27
1.1.3. <i>Responsabilidade por promessas específicas</i>	28
1.1.4. <i>Edito edilício</i>	30
1.1.4.1. Surgimento do edito	30
1.1.4.2. Conteúdo quanto aos vícios	34
1.1.4.3. Requisitos	38
1.1.4.4. Tutela do comprador	40
2. CONCEITO	41
2.1. VÍCIO E DEFEITO	43
2.2. TEORIAS SOBRE A ESSÊNCIA DO VÍCIO	45
2.2.1. <i>Teoria objetiva</i>	45
2.2.2. <i>Teoria subjetiva</i>	46
2.3. VÍCIO DE QUANTIDADE E VÍCIO DE QUALIDADE	47
2.3.1. <i>Vício de quantidade e vício de qualidade no revogado Código Comercial</i>	56
3. REQUISITOS	59
3.1. CONTRATO COMUTATIVO OU DOAÇÃO ONEROSA	60
3.1.1. <i>Contrato de prestação de serviços</i>	68
3.1.2. <i>Vício redibitório e pessoa</i>	69
3.1.2.1. Vício redibitório e imagem da pessoa	69
3.1.3. <i>Negócio decorrente de hasta pública</i>	70
3.1.4. <i>Compra e venda por amostra, a contento e mediante prova</i>	72
3.2. PREJUÍZO AO USO DA COISA OU DIMINUIÇÃO CONSIDERÁVEL DE SEU VALOR	73
3.3. VÍCIO OCULTO	76
3.3.1. <i>Dever de examinar a coisa no contrato de empreitada</i>	79
3.3.2. <i>Dever de examinar a coisa no contrato de locação</i>	79
3.3.3. <i>Dever de informar do alienante</i>	80
3.4. GRAVIDADE DO VÍCIO	81
3.5. ANTERIORIDADE DO VÍCIO	82
3.6. CLÁUSULA DE EXCLUSÃO DA RESPONSABILIDADE	85

4. NATUREZA JURÍDICA DA RESPONSABILIDADE POR VÍCIOS REDIBITÓRIOS	85
4.1. TEORIAS RELATIVAS AO INADIMPLEMENTO CONTRATUAL	87
4.1.1. <i>Teoria da inexecução do contrato</i>	87
4.1.2. <i>Teoria da parcial impossibilidade da prestação</i>	91
4.1.3. <i>Teoria do risco relativo à coisa vendida</i>	92
4.1.4. <i>Teoria tripartida do vício</i>	93
4.1.5. <i>Teoria da garantia</i>	94
4.1.6. <i>Teoria da violação positiva do contrato</i>	95
4.2. TEORIAS RELATIVAS AO ASPECTO PSICOLÓGICO DO COMPRADOR	96
4.2.1. <i>Teoria relativa à doutrina do erro</i>	97
4.2.1.1. Distinção do erro pelo grau de imperfeição do vício.....	99
4.2.1.2. Concorrência da ação anulatória por erro e da ação redibitória	100
4.2.2. <i>Teoria da equidade</i>	102
4.2.3. <i>Teoria da pressuposição</i>	104
5. OS VÍCIOS REDIBITÓRIOS NO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR	108
5.1. VÍCIO OCULTO, DE FÁCIL CONSTATAÇÃO E APARENTE	108
5.2. CLASSIFICAÇÃO DOS VÍCIOS NO CDC.....	109
5.3. VÍCIO DE PEQUENA MONTA	110
5.4. MOMENTO DA VERIFICAÇÃO DO VÍCIO.....	110
5.5. NATUREZA JURÍDICA DA RESPONSABILIDADE PELO VÍCIO NO CDC - NÃO HÁ DISTINÇÃO ENTRE A NATUREZA JURÍDICA NO DIREITO DO CONSUMIDOR E NO DIREITO CIVIL.....	112
5.6. ÔNUS DA PROVA	114
6. CONVENÇÃO DE VIENA SOBRE CONTRATOS DE COMPRA E VENDA INTERNACIONAL DE MERCADORIAS.....	115
6.1. ÂMBITO DE INCIDÊNCIA.....	116
6.1.1. <i>Conflito de normas - CDC e CC x CISG</i>	117
6.2. O CUMPRIMENTO (DES)CONFORME O CONTRATO	118
6.3. CONHECIMENTO DO VÍCIO PELO COMPRADOR.....	120
6.4. ANTERIORIDADE DO VÍCIO	120
6.5. DEVER DO COMPRADOR DE EXAMINAR A COISA RECEBIDA	122
6.6. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS AO PREJUDICADO	123
6.6.1. <i>Concessão de prazo para o vendedor corrigir a prestação</i>	123
6.6.2. <i>Execução específica da obrigação</i>	125
6.6.3. <i>Substituição das mercadorias</i>	125
6.6.4. <i>Correção da desconformidade a pedido do comprador</i>	126
6.6.5. <i>Correção da desconformidade por iniciativa do vendedor</i>	126

6.6.6. <i>Abatimento do preço</i>	127
6.6.7. <i>Rescisão do contrato</i>	128
7. PRINCÍPIOS INTERNACIONAIS SOBRE A CORREÇÃO DO VÍCIO	128
7.1. UNIDROIT	129
7.1.1. <i>Âmbito de incidência</i>	130
7.1.2. <i>O cumprimento conforme o contrato</i>	131
7.1.3. <i>A previsão dos vícios sob a rubrica do inadimplemento</i>	132
7.1.4. <i>Alternativas disponíveis ao prejudicado</i>	132
7.1.4.1. Concessão de prazo para o devedor corrigir a prestação ou seu objeto...	133
7.1.4.2. Execução específica da obrigação	134
7.1.4.3. Substituição da parcela defeituosa	134
7.1.4.4. Reparação da coisa ou do serviço por iniciativa do credor	135
7.1.4.5. Reparação da coisa ou do serviço por iniciativa do devedor.....	135
7.1.4.6. Rescisão do contrato.....	136
7.1.5. <i>Cláusula de irresponsabilidade</i>	137
7.2. COMISSÃO DE DIREITO CONTRATUAL EUROPEU	137
7.2.1. <i>Âmbito de incidência</i>	138
7.2.2. <i>O cumprimento conforme o contrato</i>	139
7.2.3. <i>A previsão dos vícios sob a rubrica do descumprimento</i>	140
7.2.4. <i>Alternativas disponíveis ao prejudicado</i>	141
7.2.4.1. Concessão de prazo suplementar para o devedor corrigir a prestação ou seu objeto.....	141
7.2.4.2. Execução específica da obrigação	142
7.2.4.3. Reparação da prestação por iniciativa do credor.....	143
7.2.4.4. Reparação da prestação viciada por iniciativa do devedor	143
7.2.4.5. Abatimento do preço	143
7.2.4.6. Rescisão contratual.....	144
7.3. GRUPO DE ESTUDOS PARA UM CÓDIGO CIVIL EUROPEU.....	145
7.3.1. <i>Âmbito de incidência</i>	146
7.3.2. <i>O cumprimento (des)conforme o contrato e os vícios</i>	147
7.3.3. <i>Alternativas disponíveis ao prejudicado</i>	148
7.3.3.1. Concessão de prazo suplementar para o devedor corrigir a prestação ou seu objeto.....	149
7.3.3.2. Execução específica da obrigação	149
7.3.3.3. Reparação da prestação por iniciativa do devedor	150
7.3.3.4. Substituição da prestação ou do objeto.....	152
7.3.3.5. Abatimento do preço	152
7.3.3.6. Rescisão contratual.....	153

7.3.3.7. Exceção de contrato não cumprido	154
8. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS AO PREJUDICADO.....	154
8.1. AÇÃO REDIBITÓRIA	155
8.1.1. Ação redibitória e frutos.....	155
8.1.2. Ação redibitória no CC.....	156
8.1.3. Ação redibitória no CDC.....	157
8.2. AÇÃO ESTIMATÓRIA.....	157
8.2.1. Ação estimatória no CC.....	160
8.2.2. Ação estimatória no CDC.....	160
8.3. CORREÇÃO DO VÍCIO	161
8.3.1. A correção do vício no contrato de empreitada.....	162
8.3.2. A correção do defeito no contrato de locação.....	165
8.4. SUBSTITUIÇÃO DO PRODUTO	166
8.5. COMPLEMENTAÇÃO DE PESO OU MEDIDA	166
8.5.1. Complementação de área na compra e venda de imóvel ad mensuram.....	167
8.6. ALTERNATIVAS CONTIDAS NO ESBOÇO DE A. TEIXEIRA DE FREITAS.....	168
8.7. NORMAS PROCESSUAIS PARA O CUMPRIMENTO ESPECÍFICO DA OBRIGAÇÃO	170
8.8. O VÍCIO OU O DEFEITO COMO EXCEÇÃO.....	172
9. POSSIBILIDADE GENÉRICA DE CORREÇÃO DO VÍCIO REDIBITÓRIO NO DIREITO CIVIL: PROPOSTA DE ALTERAÇÃO LEGISLATIVA.....	173
9.1. SANAÇÃO DO VÍCIO NO PROJETO DE CÓDIGO COMERCIAL.....	181
10. CONCLUSÃO	184
11. BIBLIOGRAFIA.....	185
12. ÍNDICE DE FONTES JURÍDICAS.....	214
13. ÍNDICE ONOMÁSTICO	222